

LOCATION D'UN ESPACE POUR STATIONNER UN ÉQUIPEMENT: ROULOTTE, VR OU AUTRE

IMPRIMÉ LE : 04-10-2024

NUMÉRO DE PROTOCOLE

<b>NOM DE L'ÉTABLISSEMENT "LOCATEUR"</b>			
ADRESSE			
VILLE		PROVINCE	
CODE POSTAL	TEL 1	TEL 2	

<b>CLIENT "LOCATAIRE"</b>			
ADRESSE			
VILLE		PROVINCE	
CODE POSTAL	TEL 1	TEL 2	
COURRIEL			

<b>INITIALES</b>	Le locataire confirme son consentement de recevoir des courriels du Locateur
------------------	--

**LE LOCATAIRE CONSENT A LOUER UN ESPACE DE STATIONNEMENT.**  
Je, \_\_\_\_\_  
désire stationner mon équipement sur les lieux au Camping Ste-Madeleine à mes propres risques et périls pour la période indiquée ci-dessous et convient de payer les tarifs en vigueur tant que l'équipement est sur les lieux au Camping Ste-Madeleine inc. même en situation de force majeure où si je (locataire) ne peut pas venir chercher mon équipement.

NUMÉRO DE L'EMPLACEMENT LOUÉ: {0}  
Si le contrat est complété en ligne, le numéro du site sera modifié sur place pour qu'il corresponde à l'endroit où nous vous indiquerons de stationner.

Je déclare (i) que les biens situés sur l'espace occupé sont ma propriété ou que j'en ai la garde suivant l'autorisation expresse du  propriétaire, (ii) leur valeur réelle et (iii) détenir une assurance personnelle suffisante couvrant des biens et leur valeur auprès du/des assureur(s) désigné(s) ci-après:

COMPAGNIE D'ASSURANCE

<b>RENSEIGNEMENTS SUR L'ÉQUIPEMENT STATIONNÉ AUTORISÉ</b>			
MARQUE-MODÈLE		LONGUEUR	
NUMÉRO DE SÉRIE			
AUTRES SPÉCIFICATIONS			
NO CERTIFICAT		DATE D'EXPIRATION	
OCCUPATION DÉBUTANT LE :		OCCUPATION SE TERMINANT LE :	
JJ	MM	AA	JJ

L'accès à l'espace de stationnement peut être impossible en raison des conditions particulières du sol qui ne permettrait pas un accès normal au site notamment, mais non limitativement, suite à la fonte de la neige ou de forte pluie. Regarder les conditions météorologiques pour planifier votre accès au site.

<b>DESCRIPTION DES FRAIS INCLUS AU CONTRAT</b>	
T.V.Q.	0.00 \$
T.P.S.	0.00 \$
<b>TOTAL DES FRAIS INCLUS</b>	
FRAIS DE RÉSERVATION	
<b>SOLDE</b>	<b>0.00 \$</b>

**ANNULATION OU DÉPART DE L'ÉQUIPEMENT :**

Si le locataire quitte avant la fin du contrat, les semaines de location, en dehors de la période du 1 octobre au 30 avril payé à l'avance et non utilisées, seront remboursées uniquement au moment du départ du client. Si l'équipement est sorti du Camping et que le client ne demande pas de remboursement à la sorti, la facturation se poursuivra jusqu'à la fin du contrat. Si le client a une carte d'accès au site, le remboursement  est possible à partir du moment où le client remet sa carte ou qu'elle est désactivée.

LOCATION D'UN ESPACE POUR STATIONNER UN ÉQUIPEMENT: ROULOTTE, VR OU AUTRE

NUMÉRO DE PROTOCOLE

**AUTRES CONDITIONS ET MODALITÉS DE LA LOCATION :**

**1.0 Tarifs 2024-2025**

- 1.1 Avant le 1er octobre 2024: 12,61 \$ plus taxes = 14,50 \$ par période de 1 à 7 jours.
- 1.2 Du 1er octobre 2024 au 30 avril 2025: 139,16 \$ plus taxes = 160 \$.
- 1.3 Du 1er mai 2025 au 30 septembre 2025: 13,92\$ plus taxes = 16 \$ par période de 1 à 7 jours.
- 1.4 Un frais de 30 \$ plus taxes pour les arrivées ou les départs d'équipements qui doivent se faire sur rendez-vous en dehors des heures d'ouverture du bureau. Vous pouvez obtenir les heures d'ouverture en appelant au 450-795-3888, option 4.
- 1.5 Un montant de 60 \$ plus taxes pour stationner devant un chemin déneigé l'hiver.

**2.0 Règlements généraux**

- 2.1 Les terrains aménagés pour y camper l'été, doivent être libérés avant le 21 avril 2025. Si votre équipement est sur un des ces sites au printemps, vous devez le déplacer sur un espace non aménagé du Camping. Si votre équipement n'est pas déplacé, le tarif de location pour les campeurs voyageurs s'appliquera soit un tarif minimum de 47 \$ plus taxes par nuit.
- 2.2 Sont exclus du présent contrat les frais d'assurances des biens situés sur l'espace loué.
- 2.3 Le coût de location de l'espace occupé exclut tout hébergement de personnes, l'accès au Camping pour une raison autre que d'apporter ou venir chercher votre équipement ou tout service de manutention, nettoyage, réparation ou autres interventions de la part du Camping aux biens qui y sont situés.
- 2.4 Il est interdit de faire des travaux sur l'équipement.
- 2.5 Je m'engage à ne pas altérer, modifier, construire sur ou détruire l'espace occupé par l'équipement ou à y faire de l'affichage autre qu'une affiche à vendre, pour les fins de la location ou pour quelque raison que ce soit.
- 2.6 Je m'engage à ne pas remiser sur l'espace occupé des déchets, débris ou autres produits qui pourraient augmenter les risques de feu, créer quelque nuisance au Camping, à ses représentants et à ses usagers, comporter un risque pour l'environnement et/ou être susceptibles de mettre en danger ou en péril le Camping, ses représentants, ses infrastructures et ses usagers.
- 2.7 Je m'engage à libérer entièrement l'espace occupé au plus tard à la date d'expiration du contrat et à assumer les services de nettoyage et/ou de décontamination des lieux ou les coûts nécessaires pour ce faire afin de remettre l'Espace loué dans l'état qu'il était au début de la location. À défaut par le locataire d'enlever l'équipement à la fin du contrat, le Camping pourra déplacer l'équipement au risque et frais du locataire, un frais de suivi de 30 \$ plus taxes sera exigé ainsi que les tarifs en vigueur de location de l'espace occupé sans qu'il n'y ait reconduction du présent contrat. Je comprends que le Camping sera justifié de considérer l'équipement abandonné et donc sans maître et d'en disposer, à sa convenance, après l'expiration d'un délai de 90 jours, et de me réclamer les frais d'administration nécessaires à sa disposition et à la remise des lieux en l'état, le cas échéant.

**3.0 Informations**

- 3.1 Le site n'est pas surveillé et n'est pas toujours barré. Il y a eu 3 vols de roulottes à l'été 2023.
- 3.2 Nous vous avisons qu'il y a eu plusieurs vols de catalyseur en 2021, décembre 2022 et que vous êtes responsable de protéger votre catalyseur du vol.

**Prolonger la période d'occupation**

Si vous souhaitez que votre équipement reste sur son espace de stationnement après la fin de présent contrat, vous devez payer et compléter un nouveau contrat avant la fin du présent contrat pour éviter les frais de suivi de 30 \$ plus taxes.

**Le locateur se réserve le droit de refuser toute location et de ne pas signer un nouveau contrat, et ce, pour quelque raison que ce soit.**

Le soussigné dégage le Camping Ste-Madeleine et ses représentants de tous dommages, perte ou vol pouvant être causé à l'équipement et ses accessoires au cours de sa période de stationnement et ce, quelle qu'en soit la cause (feu, vol, vandalisme, etc.) pendant toute la période où l'équipement est au Camping, sans quoi les parties n'auraient pas contractés.

Date: \_\_\_\_\_

**X** \_\_\_\_\_  
SIGNATURE DU LOCATAIRE

**X** \_\_\_\_\_  
SIGNATURE DU LOCATEUR OU DE SON REPRÉSENTANT